



# Bilancio di Sostenibilità 2023

## Highlights

# L'ecosistema di È.one

**GENERATIVITÀ  
SOCIALE**



# È.one: i valori



# Le nostre attività

**Realizzazione  
di progetti abitativi  
generativi**

**GENERAVIVO**  
LUOGHI DI VITA

**Analisi  
territoriale per la  
riqualificazione di  
un borgo e per  
l'attivazione di un  
quartiere  
periferico**

**Mappatura  
territoriale e  
attivazione comunitaria  
per la riqualificazione di  
un parco pubblico**

**Ambiti**

**Analisi di  
prefattibilità per  
la riqualificazione  
di una cascina**

**43**

**Nuclei familiari  
protagonisti**

**GENERAVIVO**  
SENTIERI PER L'ABITARE

**Generavivo  
Bergamo via Guerrazzi**

**Partner e  
stakeholder  
pubblici e privati**

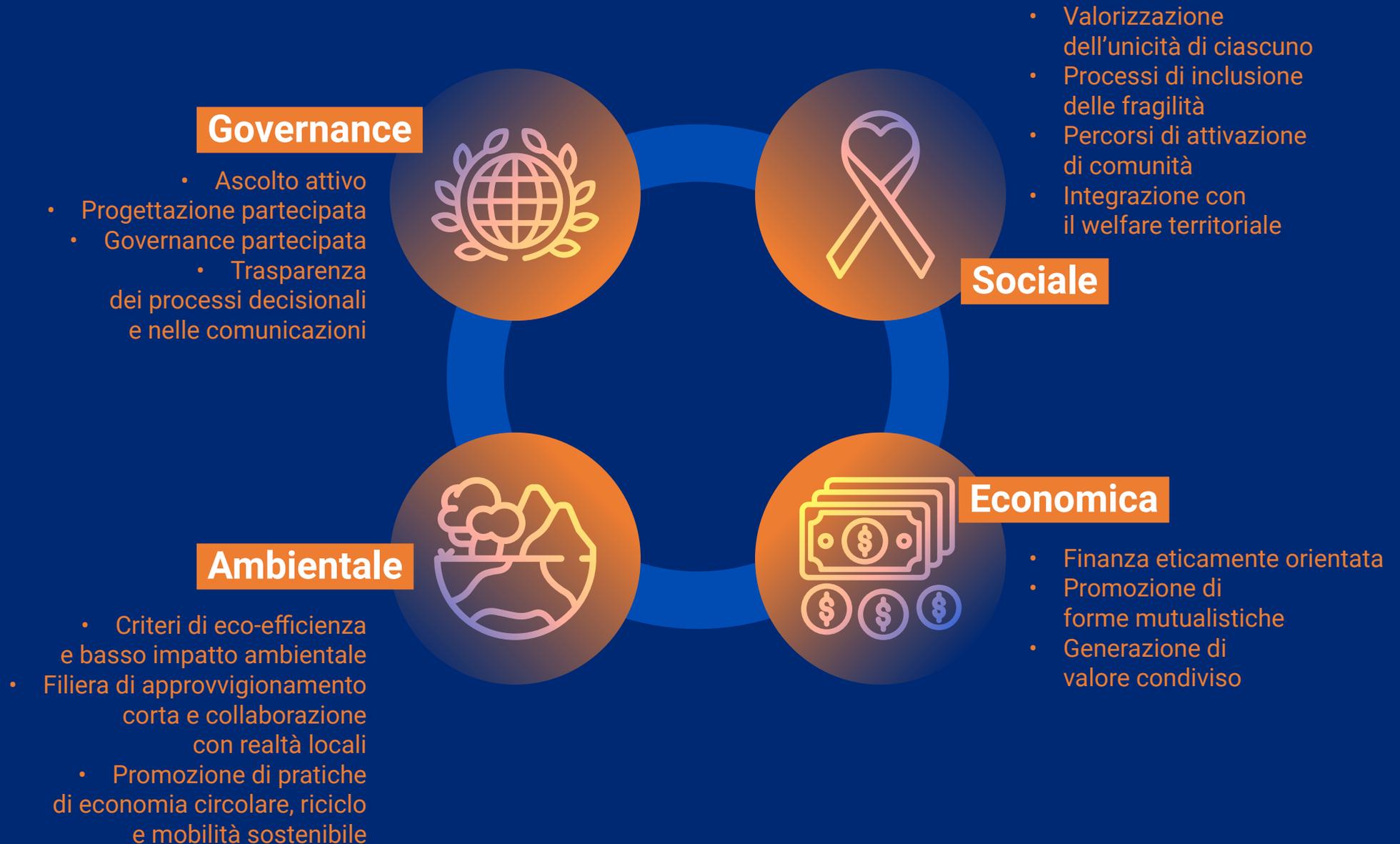
**Consulenze**

**nell'ambito dell'abitare**

**16**

**milioni di euro  
Valore complessivo  
del progetto**

# L'impegno dei nostri progetti verso la sostenibilità



# Elementi di confronto

## Mercato immobiliare tradizionale

## Abitare Generativo



**Offerta targettizzata  
per categorie specialistiche**

**Offerta trasversale e inclusiva**

**Progetti per categorie generazionali**

**Progetti intergenerazionali**

**Bassa partecipazione degli abitanti**

**Protagonismo degli abitanti**

**Individualismo**

**Costruzione di legami  
e rapporti di fiducia**

**Benessere orientato al comfort**

**Benessere orientato alla qualità  
multidimensionale della vita**

**Bassa integrazione con la comunità locale**

**Apertura al territorio e accoglienza**

**Bassa attenzione  
a generare valore condiviso**

**Promozione di valore condiviso  
in ottica di bene comune**

**Attenzione all'impatto ambientale  
in evoluzione**

**Attenzione all'impatto ambientale  
sin dalla fase progettuale**



# Parametri del Bilancio

Il Bilancio di Sostenibilità 2023 è una testimonianza del percorso che È.one intende proseguire nella rendicontazione delle tematiche ESG.

---

<b>EDIZIONE DEL BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ</b>	Prima edizione
<b>PERIODO DI RENDICONTAZIONE</b>	1° gennaio 2023 – 31 dicembre 2023
<b>PERIODICITÀ DELLA RENDICONTAZIONE</b>	ANNUALE
<b>APPROCCIO</b>	Adozione dell'approccio ESG (Environmental, Social and Governance)
<b>FRAMEWORK DI RENDICONTAZIONE UTILIZZATO</b>	Redatto secondo l'opzione di rendicontazione with reference to GRI (in conformità ai GRI Standards 2021)
<b>INDICATORI CORE DI PERFORMANCE</b>	Misurazione di indicatori di sostenibilità Ambientale, Sociale, Economica e di Governance, ove possibile con lettura almeno triennale (2021-2023)
<b>PERIMETRO DI RENDICONTAZIONE</b>	Analisi dei dati relativi a È.one - abitarègenerativo S.r.l. e al progetto Generavivo Bergamo via Guerrazzi

Tutti i diritti riservati  
È.one S.r.l. © 2024

[www.eone-srl.it](http://www.eone-srl.it)